

**ПРЕДЛОГ:**

На основу члана 82. став 1. тачка 1. и 83. Статута Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 2/2010) и члана 10. и 21. став 5. Пословника о раду Већа Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 2/2010), на деветој редовној седници одржаној дана 17.07.2015. године, Веће Градске општине Костолац, размотрило је захтев Ристић Новице из Костолца, ул. Рударска 11, број 01-352-827/15 са изјашњењем Одсека за правне, скупштинске, комуналне и стамбене послове, урбанизам, инспекцијске послове и имовинско-правне послове Управе Градске општине Костолац, број 01-352-827/15 од 14.07.2015. године, те донело следећи :

**ЗАКЉУЧАК**

**ПРИХВАТА СЕ** изјашњење Одсека за правне, скупштинске, комуналне и стамбене послове, урбанизам, инспекцијске послове и имовинско-правне послове Управе Градске општине Костолац, број 01-352-827/15 од 14.07.2015. године.

**НЕ ПРИХВАТА СЕ** захтев Ристић Новице из Костолца, ул. Рударска 11, број 01-352-827/15.

**Зкључак са изјашњењем доставити подносиоцу захтева.**

**Образложење**

Због непостојања јавног интереса и правног основа да се за потребе власника станова и кућа у приватној својини спроводе радови на постављању потапајућих пумпи, Веће Градске општине Костолац није било у могућности да прихвати захтев Ристић Новице из Костолца, па је сходно томе донета одлука као у изреци.

**ВЕЋЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ**

У Костолцу, дана  
17.07.2015.год.

**Број: 9/2015-17**

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ  
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ  
*Анђелија Миливојевић, дипл.правник*

ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ  
*Иван Савић, струк.инг.ел.тех.*

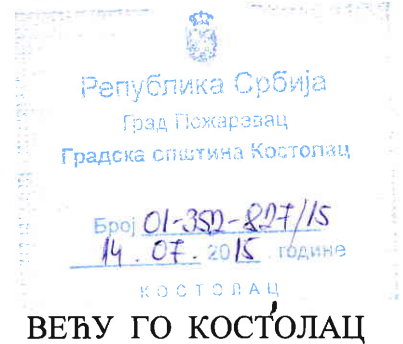
Доставити:

1х Ристић Новице

1х Александри Пућо

1х архива

Република Србија  
Град Пожаревац  
Градска општина Костолац  
К о с т о л а ц



Предмет : Изјашњење по захтеву бр.01-352-827/15 од 08.07.2015.год.

Подносилац захтева Новица Ристић обратио се ГО Костолац предлогом да ГО Костолац изврши бушење бунара за наводњавање зелене површине око зграде у Рударској 11 у Костолцу, у којој подносилац захтева живи, при чему је као разлог навео често остајање ове зграде без струје и воде.

Градска општина Костолац нема информација нити обавештења од стране ПД „Центар” – ЕД „Електроморава” Пожаревац да је зграда у улици Рударској 11 из било ког разлога искључивана са електромереже и да постоји велика учесталост искључења, посебно и једино ове зграде. Такође, ГО Костолац нема ни информацију од ЈКП „Водовод и канализација” – Пожаревац да је ова зграда искључена са мереже и да се не врши испорука воде искључиво овој згради.

Уколико долази до таквих проблема у испоруци електричне енергије као и воде из водовода, било би неопходно да се подносилац захтева прво обрати овим јавним предузећима како би се утврдио проблем, уколико постоји.

Чињеница јесте да је у протеклих неколико месеци, долазило до нестанка ел.енергије више пута на целокупној територији ГО Костолац како би се вршили неопходни ремонти електромереже, и при томе није било ни испоруке воде, али су та искључења била планска, најављена на време неколико дана унапред и нису трајала дуже од неколико сати, те се самим тим не могу сматрати узроцима некакве несташице воде у Рударској улици и посебно само зграде бр. 11.

За бушење бунара на површинама јавне намене пре свега је неопходна водна дозвола и водна сагласност, коју издаје надлежно водопривредно предузеће. За издавање ове дозволе за територију ГО Костолац надлежно је водопривредно предузеће ЈВП „Србијаводе” Водопривредни центар „Сава-Дунав” Радна јединица Смедерево. Након добијања водне сагласности и дозволе за бушење, неопходна је сагласност Одељења за урбанизам града Пожареваца које ће рамотрити захтев (при чему је потребно да се прикупе и сагласности осталих јавних предузећа због постављених водоводних, електро, телефонских, топловодних инсталација и др.). Такође, неопходно је да је решено и питање имовинско-правних односа. Површина коју подносилац захтева наводи јесте зелена површина око зграде у Рударској 11 тј. део кп.бр.1189/1 К.О. Костолац-град. Корисник ове парцеле је ПД „ТЕ-КО” Костолац, тако да, иако је то површина јавне намене, неопходно би било да и ово предузеће да своју сагласност (поред осталих горе наведених).

#### ПРЕДЛОГ ВЕЋУ ГО КОСТОЛАЦ:

Како нема потврда да је снабдевање водом из водовода и електричном енергијом у Рударској 11 онемогућено или отежано из неких техничких разлога, не постоји шири јавни интерес за вршење оваквих радњи – бушење бунара, од стране ГО Костолац, нити постоје опредељена средства за ову намену у буџету ГО Костолац.

Заинтересованост неколико грађана за заливање травњака око зграде не може се прогласити јавним интересом, те сматрам, из горе наведених разлога, да Веће ГО Костолац треба да одбије овај предлог.

Подносилац захтева има законску могућност да се обрати лично захтевом код јавних предузећа за добијање свих потребних дозвола и сагласности о свом трошку, и да, уколико испуни све законске прописе, са одговарајућом документацијом, сопственим средствима изврши бушење бунара на овом простору.

**ПРИЛОГ:**

- Извод из катастра за кп. бр. 1189/1 К.О. Костолац-град
- Део мапе Костолац са наведеном кат. парцелом

Обрађивач:  
САМОСТАЛНИ СТР. САРАДНИК  
ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
И ПОСЛОВЕ У ВЕЗИ ЗЖС  
Александра Пућо, дипл. екон. инг. техн.

У Костоцу, 14.07.2015.год.

Veće GRADSKOJE OPŠTINE KOSTOLAC

PREDLOG

|                          |         |         |         |
|--------------------------|---------|---------|---------|
| ГРАДСКА ОПШТИНА КОСТАВАЦ |         |         |         |
| УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ   |         |         |         |
| ПРИЈЕМАНИЈА              |         |         |         |
| Датум: 08 JUL 2015       |         | Год:    |         |
| Служба:                  | Служба: | Служба: | Служба: |
| 01-352-227/15            |         |         |         |

PREDLAŽEM DA SE NA ZELENJOJ  
POVRŠINI OKO ZGRADE U ULCI  
RUDARSKOJ 11 IZBUŠE KOLONE  
ZA VODU  $\phi$  120 mm ZA POTAPAJUĆU  
PUMPU.

SMATRAM DA JE BUŠOTINJA OPRAVDANA  
JER ČESTO OSTAJEMO BEZ STRUJE A  
SAMIM TIM I BEZ VODE.

OVOM BUŠOTINOM MI STANARI BI  
ZACHVAĆU ZELENU POVRŠINU OKO  
ZGRADE, A I NAŠA ČETVRT BI KORISTILA  
VODU ZA PIĆE, I U TEHNIČKU VODU  
ZA POTREBE HIGIJENE.

MISLIM DA JE PREDLOG NA MESTU  
! DA SVI IMAMO KORISTI

08.07.2015  
KOSTOLAC

GRAĐANIN  
RISTIĆ KOKICA  
RUDARSKA 11  
064/11 45 305







САВЕЗА БОРАЦ

1189/1

РУДАРСКА

11

1

Serbia

1

1

1

1

2

1211

1

1

eoSrbija

НИКОЛЕ ГРАЧНИЋА



www.rgz.gov.rs/KnWebPublic | 14.7.2015 11:30:17 | Није службена исправа

## Подаци катастра непокретности

|                                   |                                             |
|-----------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Подаци о непокретности</b>     | <b>05202511-a44e-4d3c-bdca-471c02778fb7</b> |
| Матични број општине:             | 71340                                       |
| Општина:                          | КОСТОЛАЦ                                    |
| Матични број катастарске општине: | 734306                                      |
| Катастарска општина:              | КОСТОЛАЦ-ГРАД                               |
| Датум ажурности:                  | 29.6.2015                                   |
| Служба:                           | ПОЖАРЕВАЦ                                   |

## 1. Подаци о парцели

|                           |                                                  |
|---------------------------|--------------------------------------------------|
| Потес / Улица:            | САВЕЗА БОРАЦА                                    |
| Број парцеле:             | 1189                                             |
| Подброј парцеле:          | 1                                                |
| Површина m <sup>2</sup> : | 3016                                             |
| Врста земљишта:           | ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА |
| Бонитет:                  |                                                  |
| Број листа непокретности: | 547                                              |
| Број плана:               | 22                                               |

## Подаци о делу парцеле

|            |                                    |
|------------|------------------------------------|
| Број дела: | 2                                  |
| Култура:   | ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ |

## Имаоци права на парцели

|                |                                           |
|----------------|-------------------------------------------|
| Назив:         | ПД "ТЕРМОЕЛЕКТРАНЕ И КОПОВИ КОСТОЛАЦ" ДОО |
| Адреса:        | *                                         |
| Матични број:  | *                                         |
| Врста права:   | ПРАВО КОРИШЋЕЊА                           |
| Облик својине: | ДРЖАВНА РС                                |
| Обим права:    | ЦЕЛО ПРАВО                                |
| Удео:          | 1/1                                       |

## Терети на парцели

\*\*\* Нема терета \*\*\*

## Забележка парцеле

|                |                                                              |
|----------------|--------------------------------------------------------------|
| Датум:         | 30.9.2013 0:00:00                                            |
| Број предмета: | 952-04-6358/2013                                             |
| Опис:          | ЗАХТЕВ ЗА УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ НА ОБЈЕКТИМА ПО ПОСЕБНОМ ЗАКОНУ |

Veće GRADSKOJE OPŠTINE KOSTOLAC

## PREDLOG

|                                                                                      |       |           |               |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|---------------|----------|
| Градско веће<br>Градска општина Косталац<br>Управа градске општине<br>ПРИЈЕМНА КНИГА |       |           |               |          |
| 08 JUL 2015                                                                          |       |           | год.          |          |
| Примљено:                                                                            | Орган | Орг. јед. | Број          | Прилог   |
|                                                                                      |       |           | 01-352-227/15 | Вредност |

PREDLAŽEM DA SE NA ZELENJOJ  
POVRŠINI OKO ZGRADE U ULCI  
RUDARSKOJ 11 IZBUŠE KOLONE  
ZA VODU  $\phi$  120 mm ZA POTPAJNUČU  
PUMPU.

SMATRAM DA JE BUŠOTINA OPRAVDANA  
JER ČESTO OSTAJEMO BEZ STRUJE A  
SAMIM TIM I BEZ VODE.

OVOM BUŠOTINOM MI STANARI BI  
ZACHVAĆU ZELENU POVRŠINU OKO  
ZGRADE, A I NAŠA ČETVRT BI KORISTILA  
VODU ZA PIĆE, I U TEHNIČKU VODU  
ZA POTREBE HIGIJENE.

MISIM DA JE PREDLOG NA MESTU  
IDA SVI IMAMO KORISTI

08.07.2015  
KOSTOLAC

GRAĐANIN  
RISTIĆ NOKICA  
RUDARSKA 11  
064/11 45 305