

ПРЕДЛОГ

На основу члана 82. став 1. тачка 1) и члана 83. Статута Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 2/10 и 18/16) и чланова 10. и 21. став 5. Пословника о раду Већа Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 2/10), начетрдесет осмојредовнојседници, одржаној дана24.02.2017. године, Веће Градске општине Костолац размотрило језахтев Стевић Живорада, број 01-352-212/17 од 08.02.2017. године, те донело следећи

ЗАКЉУЧАК

1. ПРИХВАТА СЕ изјашњење Александре Пућо, самосталног стручног сарадника за комуналне послове и послове заштите животне средине Управе Градске општине Костолац, број 01-352-212/17 од 14.02.2017. године, поводомзахтева Стевић Живорада, број 01-352-212/17 од 08.02.2017. године.

2. ЗАДУЖУЈЕ СЕ Александра Пућода Закључак Већа Градске општине Костолац, са изјашњењем и захтевом, достави Градском већу Града Пожаревца.

Образложење:

Подносилац захтева обратио се Већу Градске општине Костолац за давање сагласности за закуп, откуп и сл. парцелекп. бр. 382 К.О. Костолац – град, у улици Војводе Степе, у Костолцу. На основу изјашњења Александре Пућо, самосталног стручног сарадника за комуналне послове и послове заштите животне средине Управе Градске општине Костолац, број 01-352-212/17 од 14.02.2017. године, утврђено је да подносилац захтева на предметној парцели користи објекат површине 28 м², који је изграђен без грађевинске дозволе. Уз захтев за давање сагласности није доставио ниједан доказ о праву својине, односно власништва, нити било који други пропратни документ који би представљао основ за коришћење предметне парцеле. Будући да је Град Пожаревац искључиви носилац правајавне својине, допис је потребно проследити Градском већу Града Пожаревца на даље разматрање и одлучивање.

Сходно наведеном, Веће Градске општине Костолац прихватило је изјашњење Александре Пућо, самосталног стручног сарадника за комуналне послове и послове заштите животне средине Управе Градске општине Костолац, број 01-352-212/17 од 14.02.2017. године, поводомзахтева Стевић Живорада, број 01-352-212/17 од 08.02.2017. године.

ВЕЋЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

У Костолцу, дана 24.02.2017.годинеБрој: 01-06-249/17-7

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

Анђелија Миливојевић, дипл. правник ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА

ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

Иван Савић, струк. инж. ел. тех.

Доставити:

1х подносиоцу захтева

1хАлександри Пућо, самосталном стручном сараднику за комуналне послове и послове заштите животне средине Управе ГО Костолац

1хархиви ГО Костолац

Република Србија
Град Пожаревац
Градска општина Костолац


Република Србија
Град Пожаревац
Градска општина Костолац

Број 01-352-212/17
14.02 2017. године
КОСТОЛАЦ

ВЕЋУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

Предмет : Изјашњење по захтеву бр. 01-352-212/17 од 08.02.2017. године

Подносилац молбе обратио се Градској општини Костолац за давање сагласности за закуп, откуп и сл. парцеле кп.бр. 382 К.О. Костолац-град у улици Војводе Степе. Подносилац молбе на предметној парцели користи објекат површине 28 m², који је изградио без грађевинске дозволе у којој живи 38 година. У прилогу није поднео ниједан доказ власништва или било каквог документа који би му дао основ коришћења земљишта. Поднео је захтев за озакоњење објекта у Градској управи града Пожареваца, али је поступак тренутно обустављен јер нема никакав доказ о праву коришћења предметне парцеле.

По усменој изјави подносиоца захтева, претходни власник-корисник (који је преминуо) имао је писану сагласност Месне заједнице „13. Октобар” за коришћење овог објекта и околног земљишта, а подносилац захтева је његов рођак који је живео са њим у заједници. Подносилац захтева није доставио име претходног власника како би се, уколико су наводи подносиоца тачни, проверила архива ГО Костолац (правног следбеника МЗ „13. октобар”).

Предлажем Већу Градске општине Костолац да се захтев проследи Градском Већу на разматрање јер је титулар јавне својине град Пожаревац, у форми дописа са пропратним актом, уз напомену да уз захтев није приложена никаква пропратна документација која би потврдила било какав основ за коришћење овог јавног земљишта.

Обрађивач:
САМ. СТР. САРАДНИК
ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
И ПОСЛОВЕ ЖС

Александра Пућо, дипл.екоп.
Aleksandra Pucic

У Костолцу, 14.02.2017.год.

ВЕЋУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

Град Пожаревац Градска општина Костолац Управа градске општине ПРИЈЕМНА КЉУЧЕДАВИЈА				
Примљено: 08 FEB 2017				год.
Орган	Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
		СК-182-212	17	

ЗАХТЕВ

Молим Веће Градске општине Костолац за сагласност на КП 382.(закуп, коришћење,...) у улици Војводе Степе у Костолцу . На којој сам саградио кућу 1987 године . На истој живим 38 година. Стамбени објект који се налазио имао је 28m² (барака).

08.02.2017године

У Костолцу

Стевић Живорад

063/ 8359295



Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	24933566-8830-4c81-9b96-ba3ac4294b78
Матични број општине:	71340
Општина:	КОСТОЛАЦ
Матични број катастарске општине:	734306
Катастарска општина:	КОСТОЛАЦ-ГРАД
Датум ажурности:	27.1.2017
Служба:	ПОЖАРЕВАЦ

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ВОЈВОДЕ СТЕПЕ
Број парцеле:	382
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	601
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Бонитет:	
Број листа непокретности:	2280
Број плана:	13

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Имаоци права на парцели

Назив:	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	9.12.2015 0:00:00
Број предмета:	952-02-4-2105/2015
Опис:	ПОТВРДА БР.954-7185/2014-02



Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	a3a91d51-b9ba-42e8-aa28-5c30ba922de0
Матични број општине:	71340
Општина:	КОСТОЛАЦ
Матични број катастарске општине:	734306
Катастарска општина:	КОСТОЛАЦ-ГРАД
Датум ажурности:	27.1.2017
Служба:	ПОЖАРЕВАЦ

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ВОЈВОДЕ СТЕПЕ
Број парцеле:	382
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	601
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Бонитет:	
Број листа непокретности:	2280
Број плана:	13

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ

Имаоци права на парцели

Назив:	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

Датум:	9.12.2015 0:00:00
Број предмета:	952-02-4-2105/2015
Опис:	ПОТВРДА БР.954-7185/2014-02



Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	223fafb8-4935-4efb-bffa-ce677d002f4f
Матични број општине:	71340
Општина:	КОСТОЛАЦ
Матични број катастарске општине:	734306
Катастарска општина:	КОСТОЛАЦ-ГРАД
Датум ажурности:	27.1.2017
Служба:	ПОЖАРЕВАЦ

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ВОЈВОДЕ СТЕПЕ
Број парцеле:	382
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	601
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Бонитет:	
Број листа непокретности:	2280
Број плана:	13

Подаци о делу парцеле

Број дела:	3
Култура:	ВОЋЊАК 3. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели

Назив:	ГРАД ПОЖАРЕВАЦ
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	9.12.2015 0:00:00
Број предмета:	952-02-4-2105/2015
Опис:	ПОТВРДА БР.954-7185/2014-02