

ПРЕДЛОГ

На основу члана 82. став 1. тачка 1) и члана 83. Статута Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 2/17 – пречишћен текст), члана 10. и члана 21. став 5. Пословника о раду Већа Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 2/10), на шездесетој трећој редовној седници, одржаној дана 04.09.2017. године, Веће Градске општине Костолац размотрило је предлог Анекса уговора о вршењу стручног надзора над извођењем машинских радова у току грађења објекта, број 01-112-248/16 од 30.11.2016. године, те донело следећи

ЗАКЉУЧАК

- 1. ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на предлог Анекса уговора о вршењу стручног надзора над извођењем машинских радова у току грађења објекта, број 01-112-248/16 од 30.11.2016. године.
- 2. ОВЛАШЋУЈЕ СЕ** председник Градске општине Костолац да закључи Анекс уговора из тачке 1. овог Закључка.

Образложење:

Закључком Већа Градске општине Костолац, број 01-06-998/17-11 од 11.08.2017. године, прихваћен је предлог за закључење Анекса уговора, по ЈН бр. 10/2016, а ради извођења додатних машинских радова. Услед повећања обима радова неопходно је ангажовати и стручни надзор над извођењем додатних радова, па је сходно томе донета одлука као у изреци.

ВЕЋЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

У Костолцу, дана 04.09.2017. године

Број: 01-06-1073/2017-6

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ
Анђелија Миљивојевић, дипл. правник

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ
Иван Савић, струк. инж. ел. тех.

Доставити:

1х председнику Градске општине Костолац
1х Зденки Радосављевић, вишем стручном сараднику за послове извршења буџета и послове јавних набавки Управе ГО Костолац
1х архиви ГО Костолац

УГОВОР

Број 01-112-248/16
30.11. 2016 године
**О ВРШЕЊУ СТРУЧНОГ НАДЗОРА НАД ИЗВОЂЕЊЕМ МАШИНСКИХ РАДОВА У
ТОКУ ГРАЂЕЊА ОБЈЕКТА**

Закључен између:

1. ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ, коју заступа председник Општине Костолац Иван Савић, струк. инж. ел. тех., порески идентификациони број 106522087, матични број 17783645, с једне стране, (у даљем тексту: **Наручилац**) и

2. ПДВ ИНЖЕЊЕРИНГ Д.О.О. ВАЉЕВО-ПОПУЧКЕ, са седиштем у насељу Попучке бб, Ваљево, ПИБ 108982282, Матични број 21105309, које заступа директор Павле Пушић, рачун бр. 160-428797-02, отворен код Банка Интеза, (у даљем тексту: **Извршилац стручног надзора**)

Предмет уговора
Члан 1.

Предмет овог уговора је ангажовање стручног надзора по понуди број 01-112-238/16 од 25.11.2016. године, при чему је Извршилац стручног надзора ангажовао лиценциране инжењере са потребним радним и професионалним искуством, на пословима вршења стручног машинског надзора на топлфикацији у селу Петка, по ЈН број 10/2016 и уговору број 01-112-228/16 од 10.11.2016. године, закљученом са фирмом „Synergy Tech“, из Београда, а у складу са понудом Извођача ПДВ ИНЖЕЊЕРИНГ Д.О.О. ВАЉЕВО-ПОПУЧКЕ, бр. 01-112-238/16 од 25.11.2016. године.

Обавезе Извршиоца стручног надзора
Члан 2.

Извршилац стручног надзора је дужан да посао обавља у интересу Наручиоца и да усклађује односе Наручиоца са извођачем радова из члана 1. овог уговора.

Извршилац стручног надзора се обавезује да у току градње:

- врши надзор над извођењем предметних радова, потписује грађевински дневник и исти одмах по окончаном послу доставља Наручиоцу,
- проверава да ли извођач изводи радове у складу са понудом и Уговором о извођењу радова и правилима струке,
- проверава квалитет извођења радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива,
- проверава да ли се уграђују квалитетни предизоловани материјали, опрема и инсталације (фитингерија), као и да ли се употребљавају у складу са прописима,
- одређује потребна испитивања материјала и то одвојено радиографско испитивање и одвојено хладне пробе,
- проверава врсту и количину изведених радова,
- проверава и потписује привремене и окончану ситуацију,
- уписује примедбе и закључке у грађевински дневник,
- проверава и потписује грађевинску књигу,
- надзире динамику радова и даје упутства извођачу радова,
- по потреби, сачињава извештаје о раду и доставља их Наручиоцу,
- даје предлог мера за превазилажење проблема који се могу јавити у току реализације уговора,
- решава друга питања која се појаве у току извођења радова, у свему према одредбама Закона о планирању и изградњи и одговарајућих правилника.

ПБ

Одговорност Извршиоца стручног надзора

Члан 3.

Извршилац стручног надзора је солидарно одговоран са Извођачем за штету насталу на градилишту, ако не докаже да је благовремено предузео све мере из делокруга своје надлежности да до тога не дође.

Извршилац стручног надзора је одговоран и за недостатке који су настали као последица неблаговременог предузимања мера да се уочени недостаци отклоне.

Овлашћења извршиоца стручног надзора

Члан 4.

Извршилац стручног надзора је овлашћен да:

- издаје упутства и налоге Извођачу за рад у складу са Уговором о извођењу радова,
- остварује све задатке и послове наведене у члану 2. овог уговора.

Члан 5.

Извршилац стручног надзора се обавезује да ће послове из члана 1. овог уговора обављати у потпуности према правилима професије, стручно и квалитетно, у складу са позитивним прописима, односно одредбама Закона о планирању и изградњи, Правилником о начину и поступку вршења стручног надзора у току грађења објекта и Правилника о садржини и начину вођења књиге инспекције и грађевинског дневника.

Цена и начин плаћања

Члан 6.

Наручилац се обавезује да Извршиоцу стручног надзора плати накнаду за пружање услуга из члана 1. овог уговора у укупном износу од 150.000,00 динара (словима: стопедесетхиљада динара), без зарачунатог ПДВ-, односно, 180.000,00 динара (словима: стоосамдесетхиљада динара), са зарачунатим ПДВ-ом.

У цену из става 2. овог члана су урачунати сви трошкови стручног надзора за цео период важења овог уговора.

Извршилац стручног надзора се обавезује да ће послове који су предмет овог уговора вршити током целог периода извођења радова.

Члан 7.

Плаћање услуга који су предмет овог уговора Наручилац ће, у року од 15 дана од дана обављеног посла, односно **по извршеном надзору и испостављеној фактури** извршити на текући рачун Извршиоца стручног надзора бр. 160-428797-02, отворен код банке Intesa.

Виша сила

Члан 8.

У случају више силе, уговорне стране се ослобађају од одговорности за неизвршене обавезе.

Случајем више силе сматрају се догађаји и околности које ометају, спречавају или онемогућавају вршење уговорних обавеза, а по својој природи су такве да на њих уговорне стране не могу да утичу како би њихово дејство отклонили, умањили или укинули. Као случајеви више силе сматрају се и околности и догађаји, које као такве призна и прогласи суд надлежан по члану 12. овог уговора.

На тражење уговорне стране, која није погођена дејством више силе, угрожена страна је обавезна да јој предочи одговарајући писмени доказ и потврду надлежног органа о стварном постојању, врсти и обиму деловања више силе.

Рок
Члан 9.

Овај уговор се закључује до завршетка извођења радова из члана 1. овог уговора и ступа на снагу даном потписивања, а обухвата период од увођења извођача радова у посао до завршетка уговорених радова, као и евентуалних вишкова, накнадних и непредвиђених радова, примопредаје и коначног обрачуна изведених радова.

Пре истека важности овог уговора Наручилац ће обавестити Извршиоца стручног надзора о евентуалном даљем ангажовању у потпуности или парцијално, а у односу на потребе Наручиоца.

Ступање уговора на снагу
Члан 10.

Овај уговор ступа на снагу даном потписивања, од када почињу да теку рокови вршења права и обавеза по овом уговору.

Раскид уговора
Члан 11

Овај уговор се може раскинути ако нека од уговорних страна не поштује одредбе овог уговора.

Решавање спорова
Члан 12.

Уговорне стране су сагласне да све настале разлике у мишљењу и спорове решавају споразумно, а ако то не буде могуће, спор ће се решавати пред надлежним судом у Пожаревцу.

Измене и допуне уговора
Члан 13.

Измене и допуне овог уговора могуће су само уз писани пристанак обе уговорне стране.

Члан 14.

За све што није уређено овим уговором, примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима и Закона о планирању и изградњи.

Члан 15.

Овај уговор сачињен је у 6 (шест) истоветних примерака, од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примерка.



УГОВОР



Република Србија

Град Пожаревац

Општина Костолац

О ВРШЕЊУ СТРУЧНОГ НАДЗОРА НАД ИЗВОЂЕЊЕМ ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА У
ТОКУ ГРАЂЕЊА ОБЈЕКТАБрој 01-112-247/16
30.11. 2016 године

КОСТОЛАЦ

Закључен између:

1. **ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ**, коју заступа председник Општине Костолац Иван Савић, струк. инж. ел. тех., порески идентификациони број 106522087, матични број 17783645, с једне стране, (у даљем тексту: **Наручилац**) и

2. **ПДВ ИНЖЕЊЕРИНГ Д.О.О. ВАЉЕВО-ПОПУЧКЕ**, са седиштем у насељу Попучке бб, Ваљево, ПИБ 108982282, Матични број 21105309, које заступа директор Павле Пушић, рачун бр. 160-428797-02, отворен код Банка Интеза, (у даљем тексту: **Извршилац стручног надзора**)

Предмет уговора

Члан 1.

Предмет овог уговора је ангажовање стручног надзора по понуди број 01-112-238/16 од 25.11.2016. године, при чему је Извршилац стручног надзора ангажовао лиценциране инжењере са потребним радним и професионалним искуством, на пословима вршења стручног грађевинског надзора на топлфикацији у селу Петка, по ЈН број 10/2016 и уговору број 01-112-228/16 од 10.11.2016. године, закљученом са фирмом „Synergy Tech“, из Београда, а у складу са понудом Извођача ПДВ ИНЖЕЊЕРИНГ Д.О.О. ВАЉЕВО-ПОПУЧКЕ, бр. 01-112-238/16 од 25.11.2016. године.

Обавезе Извршиоца стручног надзора

Члан 2.

Извршилац стручног надзора је дужан да посао обавља у интересу Наручиоца и да усклађује односе Наручиоца са извођачем радова из члана 1. овог уговора.

Извршилац стручног надзора се обавезује да у току градње:

- врши надзор над извођењем предметних радова, потписује грађевински дневник и исти одмах по окончаном послу доставља Наручиоцу,
- проверава да ли извођач изводи радове у складу са понудом и Уговором о извођењу радова и правилима струке,
- проверава квалитет извођења радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива,
- проверава да ли се уграђују квалитетни грађевински материјали, опрема и инсталације, као и да ли се употребљавају у складу са прописима,
- одређује потребна испитивања материјала,
- проверава врсту и количину изведених радова,
- проверава и потписује привремене и окончану ситуацију,
- уписује примедбе и закључке у грађевински дневник,
- проверава и потписује грађевинску књигу,
- надзире динамику радова и даје упутства извођачу радова,
- по потреби, сачињава извештаје о раду и доставља их Наручиоцу,
- даје предлог мера за превазилажење проблема који се могу јавити у току реализације уговора,
- решава друга питања која се појаве у току извођења радова, у свему према одредбама Закона о планирању и изградњи и одговарајућих правилника.

Одговорност Извршиоца стручног надзора

Члан 3.

Извршилац стручног надзора је солидарно одговоран са Извођачем за штету насталу на градилишту, ако не докаже да је благовремено предузео све мере из делокруга своје надлежности да до тога не дође.

Извршилац стручног надзора је одговоран и за недостатке који су настали као последица неблаговременог предузимања мера да се уочени недостаци отклоне.

Овлашћења извршиоца стручног надзора

Члан 4.

Извршилац стручног надзора је овлашћен да:

- издаје упутства и налоге Извођачу за рад у складу са Уговором о извођењу радова,
- остварује све задатке и послове наведене у члану 2. овог уговора.

Члан 5.

Извршилац стручног надзора се обавезује да ће послове из члана 1. овог уговора обављати у потпуности према правилима професије, стручно и квалитетно, у складу са позитивним прописима, односно одредбама Закона о планирању и изградњи, Правилником о начину и поступку вршења стручног надзора у току грађења објекта и Правилника о садржини и начину вођења књиге инспекције и грађевинског дневника.

Цена и начин плаћања

Члан 6.

Наручилац се обавезује да Извршиоцу стручног надзора плати накнаду за пружање услуга из члана 1. овог уговора у укупном износу од 250.000,00 динара (словима: двестапедесетхиљада динара), без зарачунатог ПДВ-а, односно 300.000,00 динара (словима: тристахиљада динара), са зарачунатим ПДВ-ом.

У цену из става 2. овог члана су урачунати сви трошкови стручног надзора за цео период важења овог уговора.

Извршилац стручног надзора се обавезује да ће послове који су предмет овог уговора вршити током целог периода извођења радова.

Члан 7.

Плаћање услуга који су предмет овог уговора Наручилац ће, у року од 15 дана од дана обављеног посла, односно **по извршеном надзору и испостављеној фактури** извршити на текући рачун Извршиоца стручног надзора бр. 160-428797-02, отворен код банке Intesa.

Виша сила

Члан 8.

У случају више силе, уговорне стране се ослобађају од одговорности за неизвршене обавезе. Случајем више силе сматрају се догађаји и околности које ометају, спречавају или онемогућавају вршење уговорних обавеза, а по својој природи су такве да на њих уговорне стране не могу да утичу како би њихово дејство отклонили, умањили или укинули. Као случајеви више силе сматрају се и околности и догађаји, које као такве призна и прогласи суд надлежан по члану 12. овог уговора.

На тражење уговорне стране, која није погођена дејством више силе, угрожена страна је обавезна да јој предочи одговарајући писмени доказ и потврду надлежног органа о стварном постојању, врсти и обиму деловања више силе.

Рок
Члан 9.

Овај уговор се закључује до завршетка извођења радова из члана 1. овог уговора и ступа на снагу даном потписивања, а обухвата период од увођења извођача радова у посао до завршетка уговорених радова, као и евентуалних вишкова, накнадних и непредвиђених радова, примопредаје и коначног обрачуна изведених радова.

Пре истека важности овог уговора Наручилац ће обавестити Извршиоца стручног надзора о евентуалном даљем ангажовању у потпуности или парцијално, а у односу на потребе Наручиоца.

Ступање уговора на снагу
Члан 10.

Овај уговор ступа на снагу даном потписивања, од када почињу да теку рокови вршења права и обавеза по овом уговору.

Раскид уговора
Члан 11

Овај уговор се може раскинути ако нека од уговорних страна не поштује одредбе овог уговора.

Решавање спорова
Члан 12.

Уговорне стране су сагласне да све настале разлике у мишљењу и спорове решавају споразумно, а ако то не буде могуће, спор ће се решавати пред надлежним судом у Пожаревцу.

Измене и допуне уговора
Члан 13.

Измене и допуне овог уговора могуће су само уз писани пристанак обе уговорне стране.

Члан 14.

За све што није уређено овим уговором, примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима и Закона о планирању и изградњи.

Члан 15.

Овај уговор сачињен је у 6 (шест) истоветних примерака, од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примерка.

