

ПРЕДЛОГ

На основу члана 82. став 1. тачка 1) и члана 83. Статута Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 2/10, 18/16 и 2/17 – пречишћен текст) и члана 10. и 21. став 5. Пословника о раду Већа Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 2/10), на шездесет другој редовној седници, одржаној дана 11.08.2017. године, Веће Градске општине Костолац размотрило је захтев Рашитовић Себастијана, број 01-352-950/17 од 31.07.2017. године, за добијање одобрења за измештање топловодне линије, са извештајем Радног тела за утврђивање грејних површина и могућности ширења топлификационе мреже за крајње кориснике, број 01-352-1003/17 од 09.08.2017. године, те донело следећи

ЗАКЉУЧАК

1. **ПРИХВАТА СЕ** извештај Радног тела за утврђивање грејних површина и могућности ширења топлификационе мреже за крајње кориснике, број 01-352-1003/17 од 09.08.2017. године, поводом захтева Рашитовић Себастијана, број 01-352-950/17 од 31.07.2017. године, за добијање одобрења за измештање топловодне линије.

2. **ОДОБРАВА СЕ** измештање топловодне линије уз саму границу плаца, искључиво о трошку подносиоца захтева, уз обавезан надзор Градске општине Костолац.

Образложење:

Подносилац захтева обратио се Градској општини Костолац захтевом, број 01-352-950/17 од 31.07.2017. године, за добијање одобрења за измештање топловодне линије, у улици Десанке Максимовић бб у Костолцу. На основу извештаја Радног тела за утврђивање грејних површина и могућности ширења топлификационе мреже за крајње кориснике, број 01-352-1003/17 од 09.08.2017. године, утврђено је да топловодна линија за коју се захтева измештање пролази кроз плац подносиоца захтева и води до прикључка другог власника плаца, при чему је констатовано да корисник другог прикључка има трајну сагласност за пролаз кроз плац за који се тражи измештање, добијену од претходног власника на основу члана 49. став 1 Закона о основама својинско правних односа („Сл. лист СФРЈ“, број 6/80 и 36/90, „Сл. лист СРЈ“, број 29/96 и „Сл. гласник РС“, број 115/05). Измештање предметне топловодне линије је могуће, али искључиво уз саму границу плаца, при чему је подносилац захтева дужан да сноси све трошкове измештања, уз надзор Градске општине Костолац.

Сходно наведеном, Веће Градске општине Костолац прихватило је извештај Радног тела за утврђивање грејних површина и могућности ширења топлификационе мреже за крајње кориснике, број 01-352-1003/17 од 09.08.2017. године, поводом молбе Рашитовић Себастијана, број 01-352-950/17 од 31.07.2017. године, за добијање одобрења за измештање топловодне линије.

ВЕЋЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

У Костолцу, дана 11.08.2017. године

Број: 01-06-998/17-5

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ
Анђелија Миливојевић, дипл. правник

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ
Иван Савић, струк. инж. ел. тех.

Доставити:

1х председнику Градске општине Костолац

1х подносиоцу молбе

1х председнику Радног тела за утврђивање грејних површина и могућности ширења топлификационе мреже за крајње кориснике

1х Тањи Станисављевић, вишем референту за административне послове за потребе скупштине, већа и радних тела скупштине Управе ГО Костолац

1х архиви ГО Костолац

Радно тело за утврђивање грејних површина и могућности ширења топлификационе мреже
за крајње кориснике

Република Србија
Град Пожаревац
Градска општина Костолац
Број 01-502/1005/ПГ
09.08.2017. године
КОСТОЛАЦ

Предмет : Извештај Радног тела на основу молбе 950/17 од 31.07.2017.године Рашитовић
Себастијан , Десанке Максимовић бб

Изласком на терен Радно тело констатује да постоји линија која пролази кроз плац подносиоца
захтева за коју тражи измештање прикључка.

Линија која иде кроз плац подносиоца захтева води до прикључка другог власника плаца , где
је на лицу места Радно тело констатовало да корисник другог прикључка има оверену
сагласност (коју достављамо у прилогу) предходног власника за пролаз кроз плац за који се
тражи измештање.

Радно тело констатује да је измештање изводљиво али само померањем уз саме границе плаца
како не би садашњем власнику сметало при изградњи неких грађевинских објеката .

Радно тело такође констатује да би измештање било изводљиво али о трошку власника плаца ,
обзиром да ГО Костолац није у могућности да изврши померање тог прикључка

Доставити:

-1 x Веће ГО Костолац

1 x члановима комисије

1 x а/а

Председник Радног тела

Зоран Савић

Чланови :

Радиша Љубисављевић

Цакан Марјановић

ZAHTEV

Град Пожаревац			
Градска општина Костенац			
Управа градова општине			
ПРИЈЕМАЉНИЦА ЗАПИСА			
Примљеног 3. III 2017			
Страна	Област	Место	Почта (Презиме)
			09-552-950/17

Ovim putem obraćam se da
ismestite toplovoodnu liniju koja
prolazi kroz sredinu placa koji sam
kupio i koje namjeravam da sagradim
kuću molim vas da uzmete u obzir
i što pre izačete na uvid

Vašim zahvalnim pozdravima Ristićević

U. Desanke Maksimovića BB

Ristićević Sebastijan

BR. TEL. 062 8490864



SAGLASNOST

JA DOLE POTPISANI MURINA NERAT IZ KOSTOLCA ULICA P.
VLASNIK SAM PARCELE BROJ 218 K.O. KOSTOLAC U UL.M.OBILICA 27 A
ISTOVREMENO DAJEM SAGLASNOST DA OSMANI SKENDER SA MAT.BROJ.
1005975762020 I L.K. BR.003394597 PU POZAREVAC IZ KOSTOLCA U
UL.MILOSA OBILICA BR.25. MOZE DA SE PRIKLJUCI NA GASNU ILI
TOPLIFIKACIJSKU INSTALACIJU TO JEST DO MOJE SAHTE KOJA SE NALAZI
NA PARC.BR.218 K.O. KOSTOLAC.

SAGLASNOST UMEŠTO MENE MOZE DA POTPISE MOJ PUNOMONIK BILJANA
ANDREJIC KOJU SAM OVLASTIO 20.03.2013.GOD.POD BR.OV.6591/13

SAGLASNOST JE TRAJNA.

ZA MURINA NERATA

BILJANA ANDREJIC



OV I бр. 30292 / 2013



Потврђује се да је

АНДРЕЈИЋ БИЉАНА, ПОЖАРЕВАЦ СТИШКА Л1/4

у својству ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ, број личне карте 002852818 ПУ
ПОЖАРЕВАЦ

својеручно потписао ову исправу - признао за свој потпис у овој
исправи. .

Истоветност именованог утврђена је на основу:
Личне карте-пасоша..

Такса за оверу наплаћена је у износу од 230 динара.

ОСНОВНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ

Дана 03/12/2013 године



Овлашћени службеник
ЖИВАДИНОВИЋ МИРЈАНА

OV I бр. 6591 / 2013



Потврђује се да је

МУРИНА НЕРАТ, КОСТОЛАЦ ПИОНИРСКА 4

у својству ДАВАЛАЦ ОВЛАШЋЕЊА, број личне карте 002759770
ПУ ПОЖАРЕВАЦ

својеручно потписао ову исправу - признао за свој потпис у овој
исправи. .

Истоветност именованог утврђена је на основу:
Личне карте-пасоша..

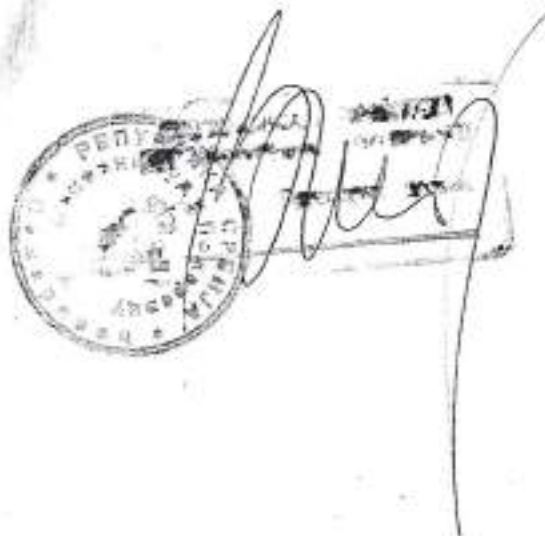
Такса за оверу наплаћена је у износу од 560 динара.

ОСНОВНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ

Дана 20/03/2013 године

Овлашћени службеник

РАЈАН ЂАСМИНА



ОВЛАШЋЕЊЕ

Овлашћујем госпођу **АНДРЕЈИЋ Н. БИЉАНУ** из Пожареваца, ул.Стишка бр.П1/4, ЈМБГ **1906966767025**, да може у моје име и за мој рачун код Пореске управе филијале у Пожаревцу, да предаје све врсте уговора и друге исправе а ради утврђивања пореза на наслеђе, поклон и куповину на непокретности наведене предатим исправама.

Именована је такође овлашћена, да у моје име и за мој рачун код наведене ПУ прима решења о утврђеном порезу, на иста уплате жалбе, као и да може да преда РГЗ – СКН Пожаревац на укљичбу, по укљичби решење прими и по истом по потреби уложи жалбу или се исте одрекне.

Све што именована буде предузела по напред наведеном признајем за своје а ово овлашћење временски није ограничено и у друге се сврхе не може употребити.

Властодавац:

Mvrina Nevat

Адрес

Домашн Скардер
Милоша Обилета 28 Београд

сврха уплате

Општина за прејаву

Општина

170. Комунална

ПТ и ПОШТА УПЛАТНИЦА

10 ЗА УПЛАТУ - од 1
2000-2001
ОПШТИНА БЕОГРАД
Милоша Обилета 28

Место и датум пријема

НАЛОГ ЗА УПЛАТУ

шифра
платења

180

валута

износ

= 50.000,00 =

рачуни приматоца

840-201274138

број
модела

позив на број (одобрање)



500,00 2/7/2003

Датум валуте

Образац бр. 1



UGOVOR O GRAĐENJU

UGOVORNE STRANE:

INVESTITOR: Gradska mesna zajednica „Kostolac“ Kostolac, Bože Dimitrijevića br. 13 Kostolac, koju zastupa predsednik Saveta Vladimir Vila, dipl. ing.elteh.
(u daljem tekstu investitor)

SUINVESTITOR: Građanin Kostolca prijavljen za priključak na toplifikacionu mrežu

(ime i prezime)

Olivera Januš
Kumova Otoka 25 Kostolac, zona TPS-1
(ulica i broj)

(u daljem tekstu suinvestitor)

PREDMET

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je finansiranje radova za priključak na toplifikacionu mrežu Kostolca – Naselje Kanal.

CENA

Član 2.

Ukupna vrednost radova utvrdiće se ugovorom sa izabranim izvođačem radova. Predviđena vrednost radova po priključku za građane iznosi 100.000,00 dinara. U slučaju promene cene predviđanja, ugovorne strane su saglasne da se naknadno sačini Aneks ugovora.

NAČIN PLAĆANJA

Član 3.

Suinvestitor se obavezuje da će cenu priključka isplatiti na sledeći način (zaokružiti odgovor):

1. gotovinski – virmanski - po potpisivanju ugovora
2. kredit bilo koje banke - po obezbeđenju kredita u najkraćem roku
3. eventualno četiri jednake mesečne rate (počev od dana potpisivanja Ugovora po 25.000,00 dinara)

Navedene iznose uplatiti na račun investitora br: 840 - 3893745 - 21

Član 4.

Obezbeđenje potrebnih sredstava za mašinske radove očekuje se kroz pomoć PD „TE i KO Kostolac“ angažovanjem njihovih radnika ili izvođača ovih preduzeća. Potrebna sredstva za građevinske radove obezbeđuju se na isti način kao i za mašinske radove uz učešće građana (kopanje kanala, izrada šahte za priključak sa opremom po projektu na jedan metar od objekta i sl.). Sredstva za izdavanje građevinske dozvole, tehnički prijem i slično, naknadno će se utvrditi.

ROK IZVOĐENJA RADOVA

Član 5.

Investitor se obavezuje da stvori uslove za početak radova odmah po potpisivanju svih Ugovora.

Rok završetka radova je dinamički u **2009. godini i 2010. godini.**

Krajnji rok je grejna sezona u **2010. godini**, uz uslov da su stečeni vremenski uslovi koji su po svojoj prirodi potrebni za ovakvu vrstu poslova, kao i izvršena plaćanja po članu 3. ovog Ugovora

OBAVEZE INVESTITORA

Član 6.

Investitor se obavezuje:

- da obezbedi nabavku svog potrebnog materijala
- da obezbedi izvođenje mašinskih i građevinskih radova kroz pomoć PD „TE i KO Kostolac“ Kostolac
- da prikupi neophodnu dokumentaciju za izvođenje radova
- da se poslovi iz člana 1. ovog Ugovora izvedu kvalitetno
- da omogući nesmetan rad na terenu gde se izvođe radovi

OBAVEZE SUINVESTITORA

Član 7.

Suinvestitor se obavezuje:

- da izvrši plaćanje shodno članu 3. ovog ugovora
- da učestvuje u izvođenju građevinskih radova (kopanje kanala i sl)
- da omogući nesmetan ulazak u posed izvođaču na trasi gde se izvođe radovi
- u slučaju sporne situacije usaglasiti se sa investitorom i izvođačem.

Član 8.

Ukoliko u zoni koja je predmet ugovora ima **manje od 60% prijavljenih** korisnika (zona sa pojedinačnim linijama sekundarne mreže) **radovi se neće izvoditi.**

Član 9.

U slučaju potrebe izvršenja nepredviđenih radova, ugovarači će zaključiti Aneks ugovora.

Član 10.

U slučaju spora, sporne ugovornice dužne su da spor reše dogovorom, a ako ne uspeju da ga reše sporazumno, priznaju nadležnost suda u Požarevcu.

Član 11.

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 (četiri) primerka, od kojih svaka ugovornena strana dobija po 2 (dva) primerka.

ZA SUINVESTITORA

09 MONI GCLIP

ZA GMZ-KOSTOLAC

Preds. Vladimir Vila, dipl.ing.elteh.

2/14

