

## ПРЕДЛОГ

На основу члана 74. Статута Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 15/18 и 14/19) и члана 9. Пословника о раду Већа Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 34/20), на 58. редовној седници, одржаној дана 11. априла 2023. године, Веће Градске општине Костолац размотрило је захтев Љиљане Вучен из Костолаца бр. 02-352-111/23 од 27.3.2023. године, са изјашњењем руководиоце Службе за буџет и финансије у Управи Градске општине Костолац број 02-352-111/23 од 27.3.2023. године, те донело следећи

## ЗАКЉУЧАК

- 1. ПРИХВАТА СЕ** захтев Љиљане Вучен из Костолаца бр. 02-352-111/23 од 27.3.2023. године, са изјашњењем руководиоца Службе за буџет и финансије у Управи Градске општине Костолац број 02-352-111/23 од 27.3.2023. године, за продужење Уговора о закупу пословног простора број 01-112-47-14 од 4.4.2014. године.
- 2. ОВЛАШЋУЈЕ СЕ** председник Градске општине Костолац за закључење Анекса VI Уговора о закупу пословног простора, под истим условима и као у тачки 1. овог закључка, на период од две године.

## Образложење

Подносилац захтева обратила се Већу Градске општине Костолац захтевом, број 02-352-111/23 од 27.3.2023. године, за продужење Уговора о закупу пословног простора, односно локала бр. 2, у улици Трг братства и јединства бб у Костоцу.

Одредбом члана 15. став 1. тачка 5) Одлуке о надлежностима, условима и поступцима давања у закуп пословних просторија („Службени гласник Града Пожаревца“, број 6/18) регулисано је да је обавезан услов за продужење уговора о закупу околност да је купац уредно измирио обавезу плаћања закупнине.

На основу изјашњења руководиоце Службе за буџет и финансије у Управи Градске општине Костолац, утврђено је да је купац Љиљана Вучен из Костолаца, ул. Николе Тесле 6/1, ЈМБГ 0102972778637, л.к.бр. 200577, измирио све доспеле закупнине према купоподавцу Градска општина Костолац, сагласно Анексу V уговора о закупу број 01-112-47/21 од 11.5.2021. године.

Анекс VI Уговора о закупу пословног простора закључује се под истим условима и као и претходни, на период од две године.

Сходно наведеном, Веће Градске општине Костолац прихватило је захтев Љиљане Вучен из Костолаца бр. 02-352-111/23 од 27.3.2023. године, за продужење Уговора о закупу пословног простора.

## ВЕЋЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

У Костоцу, 11. априла 2023. године

Број: 06-06-18/2023-2

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ  
*Серио Крстаноски, проф. физичке културе*

Доставити:

1х подносиоцу захтева

1х Служби за буџет и финансије

1х архиви ГО Костолац

Република Србија  
ГРАД ПОЖАРЕВАЦ  
ГРАДСКА ОПШТИНА КОСТОЛАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ



Број: 02-352-111/23

Датум: 27.03.2023.године

Костолац

Градска општина Костолац, ул. Боже Димитријевића бр. 13, 12208 Костолац

Телефон: (+381 12) 241 830, факс: 242 936

[www.kostolac.rs](http://www.kostolac.rs)

ВЕЋЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

ПРЕДМЕТ : Изјашњење по захтеву број 02-352-111/23 од 27.03.2023.године

Служба за буџет и финансије у Управи Градске општине Костолац даје следеће:

*Изјашњење*

Одредбом члана 15. став 1. тачка 5) Одлуке о надлежностима, условима и поступцима давања у закуп пословних просторија („Службени гласник Града Пожареваца“, број 6/18) регулисано је да је обавезан услов за продужење уговора о закупу околност да је купац уредно измирио обавезу плаћања закупнине.

Закупац Вучен (Душан) Љиљана из Костолца, ул.Николе Тесле 6/1, ЈМБГ 0102972778637, л.к.број 011872825 издата од стране ПУ Пожаревац, власник самосталне занатске радње Љиљана Вучен ПР занатска радња Љиља Костолац, са седиштем у Костоцу Трг братства и јединства, је измирио све доспеле закупнине према закуподавцу Градска општина Костолац, сагласно Анексу V уговора 01-112-114/21 од 11.05.2021.године.

РУКОВОДИЛАЦ ГРУПЕ

Зденка Радосављевић

ПИБ: 106522087, матични број: 17783645, рачун буџета Градске општине Костолац: 840-227640-88  
код Управе за трезор

|                                                                                              |           |      |        |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------|--------|----------|
| Град Пожаревац<br>Градска општина Косталац<br>Управа градске општине<br>ПРИЈЕМНА КАНЦЕЛАРИЈА |           |      |        |          |
| Примљено: 27.05.2023                                                                         |           |      |        | год.     |
| Орган                                                                                        | Орг. јед. | Број | Прилог | Вредност |
|                                                                                              | 02-352-ММ | 23   |        |          |

VEĆU GRADSKOJE OPŠTINE  
KOSTOLAC

Молба:

ОБРАЋАМ СЕ УПРАВИ ГРАДСКЕ  
ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ, СА МОЛБОМ ДА  
МИ ПРОДУЖЕ УГОВОР ЗА КОРИШЋЕЊЕ  
ЊИГОВОГ ЛОКАЛА КОЈИ СЕ НАЛАЗИ У  
УЛИЦИ „ТРГ БРАТСТВА И ЈЕДИНСТВА“, У  
КОЈОЈ ЈА ОБАВЉАМ ДЕЛАТНОСТ „ФРИЗЕР  
ЗА ЖЕНЕ“.

ЉИЉАНА ВУЧЕН  
ТРГ БРАТСТВА ЈЕДИНСТВА бб  
КОСТОЛАЦ  
бб тел 069 380 6262



## АНЕКС VI УГОВОРА О ЗАКУПУ ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА

бр. 01-112-47-14 од 4.4.2014. године

Закључен у Костолцу, на основу закључка Већа Градске општине Костолац број 06-06-18/23-2 од 11.4.2023. године између следећих уговорних страна:

1. **Градске општине Костолац**, са седиштем у Костолцу, ул. Боже Димитријевића 13, ПИБ: 106522087, матични број: 17783645, бр. текућег рачуна 840-742152843-59, коју заступа председник Градске општине Костолац Серџо Крстаноски, проф. физичке културе (у даљем тексту: **Закуподавац**)  
и
2. **Љиљане (Душан) Вучен из Костолаца**, ул. Николе Тесле 6/1, ЈМБГ 0102972778637, Л.К. БР. 005188169 издата од стране СУП Пожаревац, власнице самосталне занатске радње ЉИЉАНА ВУЧЕН ПР ЗАНАТСКА РАДЊА ЉИЉА КОСТОЛАЦ са седиштем у Костолцу ул. Трг Братства и јединства бб, (у даљем тексту: **Закупац**).

### Члан 1.

Члан 2. став 1. основног Уговора мења се и гласи:

Анекс Уговора се закључује на одређено време на период од две године почев од 1.4.2023. године до 1.4.2025. године.

Закупац прихвата обавезу закључивања Анекса о продужењу рока сваког 1. априла текуће године, по истеку рока из става 1. овог члана.

### Члан 2.

Основни Уговор о закупу пословног простора бр. 01-112-47-14 од 4.4.2014. године у свим осталим одредбама остаје непромењен.

### Члан 3.

Овај Анекс саставни је део основног Уговора о закупу пословног простора бр. 01-112-47-14 од 4.4.2014. године.

### Члан 4.

Анекс Уговора је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака, од којих 4 (четири) задржава Закуподавац, док Закупац задржава 2 (два) примерка.

Уговорне стране сагласно изјављују да све горе наведене одредбе представљају њихову слободну вољу, па га у том смислу својеручно потписују.

**ЗАКУПАЦ**

**ЗАКУПОДАВАЦ**

---

*Љиљана Вучен*

---

*Серџо Крстаноски*

