

ПРЕДЛОГ

На основу члана 82. став 1. тачка 1) и члана 83. Статута Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 2/17 – пречишћен текст), члана 10. и члана 21. став 5. Пословника о раду Већа Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 2/10), на педесет шестој редовној седници, одржаној дана 31.05.2017. године, Веће Градске општине Костолац размотрило је предлог уговора о пружању услуга домара у објектима Градске општине Костолац у Костолцу, те донело следећи

ЗАКЉУЧАК

- 1. ПРИХВАТА СЕ** предлог уговора о пружању услуга домара у објектима Градске општине Костолац у Костолцу.
- 2. ОВЛАШЋУЈЕ СЕ** председник Градске општине Костолац за закључење уговора из тачке 1. овог Закључка.

ВЕЋЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

У Костолцу, дана 31.05.2017. године

Број: 01-06-661/17-9

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ
Анђелија Миливојевић, дипл. правник

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ
Иван Савић, струк. инж. ел. тех.

Доставити:

1х председнику Градске општине Костолац
1х Зденки Радосављевић, вишем стручном сараднику за послове извршења буџета и послове јавних набавки Управе ГО Костолац
1х архиви ГО Костолац

УГОВОР

О ПРУЖАЊУ УСЛУГА ДОМАРА У ОБЈЕКТИМА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ У КОСТОЛЦУ

Закључен између:

1. **ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ**, са седиштем у Костолцу, ул. Боже Димитријевића 13, коју заступа председник Градске општине Костолац Иван Савић, струк.инж.ел.тех. (у даљем тексту: Наручилац), ПИБ 106522087, Матични број 17783645, и
2. **ПД УНИВЕРЗАЛ-УСЛУГЕ-МН ДОО** Костолац, са седиштем у Костолцу, ул. Н. Тесле 9/4, ПИБ 109672340, Матични број 21221317, коју заступа Никола Марковић, рачун бр. 160-455719-37, отворен код Банка Интеза Пожаревац (у даљем тексту: Извршилац)

Члан 1.

Наручилац на основу овог уговора поверава Извршиоцу вршење услуга домара у објектима Градске општине Костолац у Костолцу и то у згради Градске општине Костолац у улици Боже Димитријевић у Костолцу.

Услуге домара обухватају следеће активности: замену сијалица, осигурача, прекидача на електроинсталацијама, поправку славина и сифона на водоводним и канализационим инсталацијама, поправку или замену окова, брава, шарки, катанаца и других уређаја за затварање врата и ормана, поправку и одржавање канцеларијског намештаја (ситнији столарски радови), одржавање фонтана, уређење простора око објекта и остале послове по налогу наручиоца.

Члан 2.

Извршилац се обавезује да континуирано врши редован преглед објекта и основних средстава у просторијама Наручиоца у Костолцу.

Извршилац се обавезује да преглед врши стручно, савесно и квалитетно, у складу са правилима струке.

Члан 3.

Извршилац је дужан да ради извођења радова из чл. 1. овог уговора континуирано (свакодневно) обезбеди присуство радника у просторијама Наручиоца.

Члан 4.

Набавку резервних делова ради извођења радова из члана 1. овог уговора врши Извршилац о трошку Наручиоца.

Члан 5.

Наручилац редовно плаћа накнаду за услуге из члана 1. Уговора, сноси трошкове резервних делова и ситног материјала уграђеног приликом оправки или ремонта.

Укупна месечна накнада за пружене услуге из члана 1. овог Уговора износи 49.916,66 динара, без зарачунатог ПДВ-а, будући да Извршилац није у систему ПДВ-а.

Наручилац ће вршити плаћање наведеног износа накнаде, на основу испостављеног рачуна Извршиоца, уплатом на рачун Извршиоца број: 160-455719-37 који се води код Интеза банке Пожаревац, најкасније до 10. у месецу за претходни месец.

Члан 6.

На писани захтев Наручиоца, Извршилац ће, ради отклањања евентуалних крупнијих кварова, интервентно извршити и ванредне грађевинске радове на одржавању објекта као што су одгушивање канализације, замена водоводних цеви, поправка и инсталација

централног грејања и грејних тела, копање, чишћење олука, олучних цеви и других елемената за одвод воде са крова и заштиту зграде од продора воде и слично.

Трошкове извођења интервентних радова из чл. 6. став 1. овог уговора плаћа Наручилац на основу профактуре Извршиоца. Накнада за интервентно изведене радове није обухваћена накнадом за редовно текуће техничко одржавање објекта Наручиоца.

Члан 7.

Наручилац се обавезује да обезбеди несметан рад Извршиоцу, односно приступ објектима и средствима чије је одржавање предмет овог Уговора.

Члан 8.

Извршилац сноси пуну одговорност за квалитет извршеног посла.

Извршилац је дужан у случају оправдане рекламације Наручиоца одмах отклони недостатке, а најкасније у року од 2 радна дана од дана рекламације од стране Наручиоца.

Члан 9.

Уговорне стране су сагласне да Извршилац посла има право да посебно наплати кварове који су настали као последица нестручног руковања или механичког оштећења опреме из члана 1. овог Уговора.

Члан 10.

Овај Уговор се закључује за период од 01.07.2017. године до 31. 12. 2017. године.

Члан 11.

Овај уговор је и пре истека уговореног рока могуће раскинути споразумом странака.

Свака од уговорних страна може једнострано раскинути овај уговор и у случају кршења обавеза по овом уговору од друге уговорне стране уз отказни рок од 10 дана.

Свака од уговорних страна може једнострано раскинути овај уговор уз отказни рок од 20 дана. Уговорна страна која скриви раскид овог уговора, дужна је да другој страни надокнади проузроковану штету.

За време трајања отказног рока свака уговорна страна је дужна да извршава све своје обавезе из овог Уговора.

Члан 12.

За све што није изричито регулисано овим уговором, примењиваће се опште одредбе Закона о облигационим односима.

Члан 13.

У случају спора по овом уговору, а који се не може решити договором уговорних страна, надлежан је суд опште надлежности у Пожаревцу.

Члан 14.

Овај уговор је сачињен у 6 истоветних примерака од којих по 3 примерка задржава свака од уговорних страна.

НАРУЧИЛАЦ

ИЗВРШИЛАЦ
