

ПРЕДЛОГ

На основу члана 82. став 1. тачка 1. и 83. Статута Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 2/10, 18/16 и 2/17-пречишћени текст) и члана 10. и 21. став 5. Пословника о раду Већа Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 2/10), на педесет петој редовној седници, одржаној дана 15.05.2017. године, Веће Градске општине Костолац размотрило је изјашњење самосталног стручног сарадника за комуналне послове и послове заштите животне средине по захтеву Скупштине станара зграде у улици Јадранској бр. 11, број 01-352-350/17 од од 09.03.2017. године и 01-352-593 од 11.05.2017. године, те донело следећи

ЗАКЉУЧАК

1. ПРИХВАТА СЕ изјашњење самосталног стручног сарадника за комуналне послове и послове заштите животне средине по захтеву Скупштине станара зграде у улици Јадранској бр. 11, број 01-352-350/17 од од 09.03.2017. године и 01-352-593 од 11.05.2017. године.

2. Закључак Већа Градске општине Костолац, са изјашњењем, доставити подносиоцима захтева.

ВЕЋЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

У Костолцу, дана 15.05.2017. године

Број: 01-06-599/17-5

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ
Анђелија Миливојевић, дипл.правник

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ
Иван Савић, струк.инж.ел.тех

Доставити:

1х подносиоцима захтева

1х Александри Пућо, самосталном стручном сараднику за комуналне послове и послове заштите животне средине Управе ГО Костолац

1х архиви ГО Костолац

ВЕЋУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

Број 01-352-596/17
18.05.2017. године
КОСТОЛАЦ

Предмет : Изјашњење по захтеву бр. 01-352-350/17 од 09.03.2017 и 01-352-593/17 од 11.05.2017.

Скупштина станара зграде у улици Јадранској 11 поднела је захтев за изградњу паркинг простора испред и око зграде на простору где се сада налазе зелене површине. Како би се на овом простору изградио паркинг простор било би потребно уклонити зелене површине, што би утицало и на станаре осталих зграда.

Станари су се обратили са захтевом да се искључиво њима омогући паркирање, што није могуће ни на који начин. Тренутно не постоји могућност закупа било ког паркинг простора у Костолацу, сва паркиралишта су слободна и бесплатна. При том, од 38 станова у згради, 11 имају сопствену гаражу у згради, а постоји и велики број паркинг места на улици. Један део власника поседује и бесправно изграђене гараже преко пута самих зграда у улици Јадранској.

У непосредној близини се налази и велики паркинг простор (у улици Трудбеничкој и Стевана Немање) који је такође бесплатан и осветљен ноћу, и где сви грађани слободно могу да паркирају своја возила.

Постоји проблем и са станарима осталих зграда, јер уколико се одобри овакав захтев на основу захтева скупштине станара једне од зграда, очекивано је да ћи и скупштине станара осталих зграда поднети захтеве за изградњу паркинга на исти начин, што би на крају довело до тога да се велики део зелених површина претвори у паркинг простор.

Како се планира израда урбанистичког плана за простор преко пута ових зграда (где су сада нелегалне гараже), потребно је при изради истог планирати и изградњу паркинг простора који би користили и станари ових зграда.

Веће Градске општине Костолац може донети одлуку да се изгради неколико паркинг места на овом простору, уместо постојећих зелених површина, али не постоји начин да се ограничи приступ паркингу од стране других грађана нити постоји законски основ да се одређени паркинг простор додели на коришћење било ком грађанину појединачно, па је питање да ли би овакав приступ имао реалног ефекта на подносиоце захтева.

Други део захтева односи се на жалбу грађана да не постоје обележени пешачки прелази у улици и да станари прелазе улицу до контејнера и гаража непрописно, тако да је потребно да се постави одговарајућа хоризонтална сигнализација у виду пешачких прелаза, односно потребно је да се ГО Костолац обрати оваквим захтевом Одељењу за комуналне, стамбене послове и послове из области енергетике и саобраћаја.

Трећи део захтева односи се на брзу возњу несавесних грађана, те подносиоци захтева траже да се на неки начин то спречи. Предлажем да се упути допис Одељењу саобраћајне полиције са захтевом да се у овом делу града појачају контроле брзине како би се спречила бахата возња несавесних возача. Такође, како би се онемогућила возња бржа од прописане (50 km/h у граду) , може се поднети захтев Одељењу за комуналне,

стамбене послове и послове из области енергетике и саобраћаја, за постављање хоризонталних успоривача саобраћаја.

По питању уређења и одржавања стамбених зграда, свака зграда и скупштина станара је у законској обавези да зграду одржава сопственим средствима у складу са Законом о одржавању стамбених зграда („Сл. гласник РС”, бр. 44/95, 46/98, 1/2001 – одлука УСРС, 101/2005 – др.закон, 27/2011 - одлука УС и 88/2011).

САМОСТАЛНИ СТРУЧНИ САРАДНИК
ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
И ПОСЛОВЕ ЗЖС

Александра Пућо, дип.инж.стр.инг.техн.

Костолац, 11.05.2017.год.

СКУПШТИНА ЗГРАДЕ БРОЈ 11 12208 КОСТОЛАЦ
ПИБ 105751171 МАТИЧНИ БРОЈ 17717197, ТЕКУЋИ РАЧУН 105-52141-67 АИК БАНКА

САВЕТ ЗГРАДЕ:

МАРКО ВУЈОВИЋ, ст. бр. 7; ЗОРАН КОСТИЋ, ст. бр. 11; ПРЕДРАГ МИЛОСАВЉЕВИЋ, ст. бр. 17; ДАРА и
ЂОРЂЕ КЕЊАЛО, ст. бр. 22; АНА СПАСОЈЕВИЋ, стан број 27; ДАЛИБОР МИЛОШЕВИЋ, ст. бр. 27;
РАДИСАВ МИЈАТОВИЋ, стан бр. 28; ЗОРАН ЗОРИЋ, стан бр. 29; МИЛОСАВ АНДРЕЈИЋ, стан бр. 34;

НАДЗОРНИ ОДБОР

ВИДОСАВ ЂИКИЋ, стан бр. 15; БАЊАЦ НИКОЛА, стан број 18; ИВАНЧОВ ЗОРАН, стан број 30.

ГРАДСКА ОПШТИНА КОСТОЛАЦ

ВЕЋУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ

ПРЕДСЕДНИКУ СКУПШТИНЕ

12208 КОСТОЛАЦ

Град Костолац Градско општина Костолац Управа градске општине ПРИЈЕМАЉНИЦА				
09-MAR-2017				
Пријем	Ст. бр.	Број	Предмет	Задатост
			01-352-350/17	

Поштовани,

На више скупова/састанака станара у нашој згради као проблем се истицао недостатак места за паркирање возила испред и око зграде. По Одлуци Већа Градске општине Костолац број 04/2014-25 је најављена могућност да ће се проблем паркирања возила око и испред зграде решити изградњом паркинг простора. Тако нешто је и урађено али око зграде у улици Стевана Немање број 8, а ми смо део преузетих обавеза на сређивању степеништа, олука и делимичног сређивања око наше зграде испунили. Наши станари-власници возила су спремни да се укључе у акцију сређивања-изградње паркинг простора око наше зграде, приликом извођења радова или финансијски у границама својих могућности.

Поред овога један од проблема са којим се наши станари суочавају је и немогућност да се безбедно пређе улица због бахате/брзе вожње појединих возача аутомобила и мотоцикала. Наиме, контејнери у које редовно дисциплиновано одлажемо смеће се налазе на другој страни улице, па увек са ризиком прелазимо улицу да би бацили смеће. У нашој улици се налази око 200 станова и више од 100 детета различитог узраста, а због пребрзе вожње појединаца се и деца налазе у опасности.

Најљубазније Вас молимо да нам помогнете да се ови проблеми реше док не буде прекасно било чешћом-редовнијом контролом брзине возила, изградњом пешачких прелаза, постављањем препрека (лежећих полицајаца,...) или на било који одговарајући начин, а на почетку улице се налази и део школског дворишта, па је и услов за постављање истих испуњен.

Што се тиче паркинг места наглашавамо да смо спремни да се укључимо у изградњу паркинг простора на начин који Ви одредите.

У очекивању одговора којим ће те нас обавестити да ће наши захтеви бити решени, унапред захваљујемо.

С поштовањем

У име Скупштине зграде

Председник

Милосав Андрејић





