

ПРЕДЛОГ:

На основу члана 74. став 1. тачка 16) Статута Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 30/24-пречишћен текст) и члана 26. став 4. Пословника о раду Већа Градске општине Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 34/20), Веће Градске општине Костолац, на 53. телефонској седници одржаној дана 3.4.2026.године, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. Образује се Комисија за праћење реализације Уговора о набавци радова на хитним интервенцијама на водоводним и канализационим инсталацијама, број:01-40-65/26 од 10.3.2026. године и оверу финансијске документације.

2. У Комисију из става 1. именују се:

- Бајрам Морина, члан Већа Градске општине Костолац и
- Миладин Радомировић, члан Већа Градске општине Костолац.

3. Задужује се Комисија да прати реализацију Уговора о набавци радова на хитним интервенцијама на водоводним и канализационим инсталацијама, број:01-40-65/26 од 10.3.2026. године и оверу финансијске документације. Оверу финансијске документације врши члан комисије.

4. Обавезују се чланови комисије да контролишу да ли изведени радови, пружене услуге или испоручена добра одговарају врсти, количини, квалитету и осталим спецификацијама из уговора, наруџбенице, понуде и др.

5. Као потврда извршене контроле, уписује се датум и ставља својеручни потпис члана комисије који је извршио контролу на штамбиљу „оверава“.

У Костолцу, 3.4.2026. године

Број: 06-06-25/26-2

ВЕЋЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ВЕЋА
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ**

Далибор Илић, дипл. економиста

Доставити:

- члановима Комисије
- службенику за јавне набавке у Управи Градске општине Костолац
- архиви

HIDROGAS

Broj: 10/26

Datum: 18.03. 2026 god.
BEOGRAD

**УГОВОР О НАБАВЦИ РАДОВА НА ХИТНИМ ИНТЕРВЕНЦИЈАМА НА
ВОДОВОДНИМ И КАНАЛИЗАЦИОНИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА**

Република Србија
Град Пожаревац
Градска општина Костолац

Број 01-90-65/26
18.03. 2026 године
КОСТОЛАЦ

закључен између:

1. **ГРАДСКА ОПШТИНА КОСТОЛАЦ**, ул. Боже Димитријевића 13, Костолац, матични број 17783645, ПИБ 106522087, коју заступа Председник Градске општине Костолац, Серго Крстаноски, проф.физ.култ. (у даљем тексту : **Наручилац**), бр.рачуна 840-227640-88, Управа за трезор, ЈБКЈС 80813 и

2. ГР Хидрогас, Милена Живковић-Илић ПР, Владимира Петковића 13/1, Београд, ПИБ: 111975309, МБ: 65780259, Текући рачун : 160-6000000728857-52, (у даљем тексту: **Извођач радова**), кога заступа Милена Живковић-Илић из Београда.

Предмет овог уговора је извођење радова на хитним интервенцијама на водоводним и канализационим инсталацијама, у свему према техничкој спецификацији из позива и прихваћеној понуди Извођача број 03-404-237/26-1 од 06.03.2026.год., која је саставни део овог Уговора, другим важећим прописима, техничким нормативима и обавезним стандардима који важе за врсту радова који су предмет овог Уговора.

Предмет Уговора

Члан 1.

Уговорне стране констатују да је наручилац изабрао извођача као најповољнијег понуђача за извођење, а по спроведеном поступку набавке број 24п, по позиву за подношење понуда достављеном понуђачима 27.02.2026. године.

Члан 2.

Предмет уговора је извођење на хитним интервенцијама на водоводним и канализационим инсталацијама и ближе је одређен усвојеном понудом извођача број:03-404-237/26-1 од 06.03.2026.год. која је саставни део овог уговора.

Ради извођења радова који су предмет овог уговора, извођач се обавезује да обезбеди радну снагу, материјал, грађевинску и другу опрему, изврши грађевинске, грађевинско-занатске, припремно-завршне и машинске радове, као и све друго неопходно за потпуно извршење радова који су предмет овог уговора.

Наручилац задржава право да поједине позиције из предмера радова (Обрасци структуре цена), изведе у количинама различитим од наведених количина, као и да од неких позиција одустане у току градње, без права Извођача на захтевање повећаних трошкова или посебне надокнаде.

Вредност радова - цена

Члан 3.

Уговорена вредност радова износи 398.800,00 динара без ПДВ, односно 478.560,00 динара, са ПДВ и утврђена је у свему према понуди број: 03-404-237/26-1 од 06.03.2026.год. која је саставни део овог уговора.

Уговорена цена је фиксна по јединици мере и не може се мењати услед повећања цене елемената на основу којих је одређена.

Осим вредности рада, добара и услуга неопходних за извршење уговора, цена обухвата и трошкове организације градилишта, осигурања и све остале зависне трошкове извођача.

Стварна вредност радова утврдиће се на основу уграђених количина, односно оверене грађевинске књиге од стране надзорног органа Наручиоца и уговореним јединичним ценама.

Уговорене јединичне цене важе за вишак односно мањак изведених радова у складу са чланом 1. овог Уговора.

Услови и начин плаћања

Члан 4.

Уговорне стране су сагласне да се плаћање по овом уговору изврши на следећи начин:

- по испостављеним ситуацијама, сачињеним на основу оверене грађевинске књиге изведених радова и јединичних цена из усвојене понуде бр. 03-404-237/26-1 од 06.03.2026.год., и потписаним од стране стручног надзора, у року од **30 дана од дана пријема оверене ситуације.**

Извођач радова ће за извршење радова, у обрачунском периоду, испоставити привремену ситуацију до 25. (двадесетпетог) у месецу за текући месец. Наручилац је дужан оверити ситуације из претходног става у року од 5 (пет) дана од пријема истих уписујући датум овере. Уколико Наручилац не овери ситуацију, односно оспори њену вредност, Извођач је дужан да у року од 3 (три) дана докаже вредност изведених радова оспореног дела ситуација или да обави неизвршене радове по датој ситуацији у накнадно договореном року.

Извођач испоставља ситуације у 6 (шест) примерака и то 3 (три) за Наручиоца и 3 (три) за Извођача.

Све ситуације и фактуре пре достављања на плаћање мора бити претходно регистрована у Централном регистру фактура и у року од пет дана достављена наручиоцу са инструкцијом за плаћање (ЈБ КЈС 80813) и у складу са законом о електронским отпремницама. Електронске фактуре на основу којих се врши плаћање морају као прилог да садрже пратећу документацију као доказ о извршеној услузи.

Наручилац задржава право да динамику уплате средстава усклађује са ликвидним могућностима односно дефинише је на следећи начин:

- уплате по привременим и окончаној ситуацији извршиће из средстава планираних буџетом за 2026. годину.

Комплетну документацију неопходну за оверу привремене ситуације: листове грађевинске књиге, одговарајуће атесте за уграђени материјал и другу документацију извођач доставља стручном надзору који ту документацију чува до примопредаје и коначног обрачуна, у супротном се неће извршити плаћање тих позиција, што извођач признаје без права приговора.

Рок за извођење радова

Члан 5.

Рок почетка извођења радова (одзив) :3 сата (**максимално 3 (три) сата**) од тренутка упућеног Налога за интервенцију од стране Наручиоца радова (надзорног органа).

У рок за завршетак радова укључени су сви претходни и припремни послови.

Када на истом градилишту радове изводи више извођача радова Динамички план мора бити усаглашен и потписан од стране Наручиоца и свих учесника у радовима, с тим да уговорени рок завршетка радова из претходног става мора бити испоштован.

Под роком завршетка радова сматра се дан њихове спремности за примопредају, а што стручни надзор констатује у грађевинском дневнику.

Утврђени рокови су фиксни и не могу се мењати без сагласности наручиоца.

Члан 6.

Рок за извођење радова се продужава на захтев извођача :

- у случају прекида радова који траје дужи од 2 дана, а није изазван кривицом извођача;

- у случају елементарних непогода и дејства више силе;

- у случају измене пројектно-техничке документације по налогу наручиоца под условом да обим радова по измењеној пројектно-техничкој документацији знатно (преко 10%) превазилази обим уговорених радова

Захтев за продужење рока извођења извођач писмено подноси наручиоцу у року од два дана од сазнања за околност.

Уговорени рок је продужен када уговорне стране у форми Анекса овог уговора о томе постигну писмени споразум.

У случају да извођач не испуњава предвиђену динамику, обавезан је да уведе у рад више извршилаца, без права на захтевање повећаних трошкова или посебне накнаде.

Ако извођач падне у доцњу са извођењем радова, нема право на продужење уговореног рока због околности које су настале у време доцње.

Уговорна казна

Члан 7.

Уколико извођач радова не заврши радове у уговореном року дужан је да плати пенале у висини 1 % од укупне уговорене цене радова за сваки дан закашњења, с тим што износ тако одређене уговорне казне по основу прекорачења уговореног рока коју Извођач плаћа наручиоцу, не може да пређе 5 (пет) % од уговорене цене радова.

Наплату уговорене казне Наручилац ће извршити без претходног пристанка Извођача, умањењем износа наведеног у окончаној ситуацији.

Ако је Наручилац због кашњења у извођењу или предаји изведених радова претрпео штету која је већа од износа уговорене казне, може захтевати накнаду штете, односно поред уговорене казне и разлику до пуног износа претрпљене штете.

Наплата уговорне казне не искључује право Наручиоца на активирање менице за добро и у року извршење посла и на накнаду штете.

Члан 8.

Уколико Извођач не поштује динамику извођења радова, нити налоге Надзорног органа, те је очигледно да не може у року завршити радове, Наручилац може увести у посао другог Извођача, обуставити све даље исплате док се радови не заврше и тражити стварну накнаду штете.

Уписом у дневник надзорни орган одузима радове Извођачу, сходно датом опису. Наручилац ће истог дана, или најкасније у року од 5 (пет) дана, писмено обавестити Извођача о насталим променама са коментаром грађевинског дневника који је меродаван за спровођење датог поступка и раскида уговора.

Применом уговорне казне или раскидом уговора Извођач добија негативну референцу у складу са ЗЈН.

Застој на градилишту

Члан 9.

Уколико Извођач омета другог извођача радова, тако да овај није у могућности да прати уговорену динамику радова, застој на градилишту констатује надзорни орган са одговорним извођачем радова и уписом у грађевински дневник, евидентира у писменој форми.

Штета која је нанета Извођачу радова настала због ометања другог Извођача, биће обрачуната приликом испоставе и овере привремених ситуација у месецу настанка

застоја. Уговорне стране овлашћују надзорни орган и одговорног извођача радова, да могу примењивати претходну одредбу из овог члана.

Обавезе извођача

Члан 10.

Извођач се обавезује да изведе радове у складу са важећим прописима, техничким прописима, инвестиционо-техничком документацијом и овим уговором, и да по завршетку радова изведене радове преда наручиоцу.

Извођач је дужан следеће:

- да пре почетка радова Наручиоцу достави решење о именовању одговорног извођача радова те о евентуалној промени истог обавести писано Наручиоца;
- Извођач је дужан да осигура извођење радова и градилиште код осигуравајућег завода на уговорени износ без ПДВ-а за све време градње тј. до предаје радова Наручиоцу и потписивања Записника о примопредаји и да полису винкулише у корист Наручиоца, као услов за почетак радова;
- да обезбеди сав материјал потребан за изградњу објекта према понуди;
- да организује извођење радова, тако да сви буду завршени у року;
- да радове изврши квалитетно и у складу са стандардима, прописима и техничком документацијом;
- да приликом извођења радова, исте изведе по правилима струке, са повећаном пажњом, водећи рачуна о суседним објектима, са обавезом да надокнади евентуалну штету на непокретној и покретној имовини власника или станара под условом да је потраживање последица Извођачеве активности.
- да евентуално уочене грешке и пропусте у пројекту, писаним путем сигнализира Наручиоцу;
- да изводи радове, не само по пројекту, већ и на начин који обезбеђује стабилност објекта;
- да поштује одредбе важећег Закона о безбедности и здравља на раду;
- да поштује важећу Уредбу о безбедности и здрављу на раду на привременим или покретним градилиштима.
- да обезбеди безбедност свих лица на градилишту, као и одговарајуће обезбеђењескладишта својих материјала и сл., тако да се Наручилац ослобађа свих одговорности према државним органима, што се тиче безбедности, прописа о заштити животне средине и радно-правних прописа за време укупног трајања извођења радова до предаје радова Наручиоцу;
- да буде заступник Наручиоца за реализацију пројекта и у име Наручиоца одговора за извођење радова
- да у случају када извођење радова врши већи број извођача, прихвати да буде именован од стране Наручиоца за носиоца права и обавеза извођача радова према одредбама важећег Закона о планирању и изградњи;
- да прописно обележи градилиште и предузме мере заштите како би се избегле несреће и оштећења током целог периода извођења радова;
- да постави саобраћајне сигнализације у свему према саобраћајним прописима, посебним условима надлежног органа, као и привременом режиму саобраћаја док трају радови на изградњи предметне локације;
- да обезбеди и одржава пешачке прелазе са руковатима и тако омогући грађанима несметан пролаз и приступ објектима;
- да приликом обележавања трасе подземних инсталација од стране представника комуналних предузећа, буде присутан и да на својој ситуацији учрта исте, потпише је инадаље преузме одговорност за евентуалне штете над њима;

- да материјал чија је набавка обавеза Наручиоца преузме у магацину Наручиоца у Пожаревцу и транспортује их на градилиште и стара се о њима до уградње;
- да вишак материјала који је преузео од Наручиоца, а није уградио у објекат, након завршених радова врати и преда у магацин Наручиоца и материјално и финансијски сараздужи;
- да уредно води све књиге предвиђене законом и другим прописима Републике Србије који регулишу ову област;
- да поступи по свим основаним примедбама и захтевима Наручиоца датим на основу извршеног надзора и да у том циљу, у зависности од конкретне ситуације, о свом трошку, изврши поправку или рушење или поновно извођење радова, заменом набављеног или уграђеног материјала, или убрза извођење радова када је запао у доцњу у погледу уговорених рокова извођења радова.
- Извођач мора да омогући другим Извођачима извођење њихових радова. Након завршетка сваке фазе радова, Извођач је дужан да записнички изврше међусобну примопредају радова, при чему записник потписују одговорни извођачи радова и надзорни органи;
- да отклони све евентуалне штете начињене у току извођења и да по обављању послова свакодневно поспреми градилиште.

Члан 11.

Извођач се обавезује да о свом трошку обезбеди и истакне на видном месту таблу, садржине дефинисане Правилником о изгледу, садржини и месту постављања градилишне табле ("Службени. гласник РС", бр. 6/19).

Обавезе Наручиоца

Члан 12.

Ради омогућавања почетка радова, Наручилац је дужан да на време и о свом трошку обезбеди следеће:

- одобрену техничку документацију за извођење уговорених радова;
- пријави почетак извођења радова органу надлежном за издавање одобрења за изградњу;
- да од Извођача по завршетку радова прими наведене радове по обострано потписаном записнику;
- да обезбеди стручни надзор на терену;
- да учествује у раду комисије за примопредају и коначни обрачун са стручним надзором и
- да извођачу плати уговорену цену под условима и на начин одређен чланом 4. овог уговора, и да од извођача, по завршетку радова, прими наведене радове.

Осигурање и гаранције

Члан 13.

Извођач је дужан да Наручиоцу приликом закључења Уговора о јавној набавци достави бланко сопствену (соло) меницу на име гаранције **за извршење уговорних обавеза** са клаузулом „на први позив“ и „без протеста“, као и менично овлашћење потписано од стране овлашћеног лица за заступање на износ од 10% од уговорене цене без обрачунатог ПДВ-а. Рок важења менице, као и меничног овлашћења, мора бити најмање 30 (тридесет) дана дужи од уговореног рока за извршење радова. Меница и менично овлашћење морају имати клаузуле „на први позив“ и „без протеста“, које ће Наручилац вратити одмах Извођачу након истека рока важења исте.

У року од 3 календарска дана од дана предаје потписаног записника о примопредаји изведених радова понуђач ће Наручиоцу доставити бланко сопствену (соло) меницу **за отклањање недостатака у гарантном року** са клаузулом „на први позив“ и „без

протеста“, као и менично овлашћење потписано од стране овлашћеног лица за заступање на износ од 10% од уговорене цене без обрачунатог ПДВ-а. Меница и овлашћење се региструје код народне банке Србије. Рок важења менице, као и меничног овлашћења, мора бити најмање 2 (две) године дужи од дана испостављања оверене окончане ситуације.

Рок важења меничног овлашћења је 30 дана дужи од гарантног рока који је одређен за исправан рад, што је услов за оверу коначног рачуна.

Гарантни рок за изведене радове је 12 месеци и рачуна се од дана записничке примопредаје радова. За уграђени материјал и опрему Извођач даје гаранцију у трајању од 12 месеци, која је у складу са гарантним роком произвођача рачунајући од дана записничке примопредаје радова. (Гарантни рок не може бити краћи од 24 месеца за изведене радове и 12 месеци за материјал и опрему рачунајући од дана записничке примопредаје радова која је у складу са гарантним роком произвођача).

Меница и менично овлашћење морају имати клаузуле „на први позив“ и „без протеста“, које ће Наручилац вратити одмах извођачу након истека рока важења истих.

Изабрани понуђач ће бити у обавези да након пријема одлуке о додели уговора и истека рока за жалбу на исту, при закључењу уговора наручиоцу доставити бланко сопствену (соло) меницу за добро извршење посла како је описано.

Наручилац ће уновчити средство финансијског обезбеђења из става 1. овог члана, у следећим случајевима:

- у случају да Извођач не изврши своје обавезе по основу овог Уговора о јавној набавци,
- у случају да Извођач доспе у доцњу сходно одредбама овог Уговора о јавној набавци
- у случају да се се записнички уписом у дневник утврди да радови Извођача имају недостатке у квалитету и грешке и Извођач исте не отклонити у року констатованом у дневнику.

Средство финансијског обезбеђења из става 2. овог члана Наручилац сме да наплати уколико Извођач не отпочне са отклањањем недостатака у року од 5 календарских дана од дана пријема писменог захтева Наручиоца.

Уколико Извођач у наведеном року не обезбеди и преда Наручиоцу средство финансијског обезбеђења из става 2. овог члана биће му задржано 10% од укупне цене радова.

Извођење уговорених радова

Члан 14.

За укупан уграђени материјал извођач мора да има сертификате квалитета и атесте који се захтевају по важећим прописима и мерама за објекте те врсте у складу са пројектном документацијом.

Уколико наручилац утврди да употребљени материјал не одговара стандардима и техничким прописима, он га одбија и забрањује његову употребу. У случају спора меродаван је налаз овлашћене организације за контролу квалитета.

Извођач је дужан да о свом трошку обави одговарајућа испитивања материјала. Поред тога, он је одговоран уколико употреби материјал који не одговара квалитету.

У случају да је због употребе некавалитетног материјала угрожена безбедност објекта, наручилац има право да тражи да извођач поруши изведене радове и да их о свом трошку поново изведе у складу са техничком документацијом и уговорним одредбама. Уколико извођач у одређеном року то не учини, наручилац има право да ангажује другог извођача искључиво на трошак извођача по овом уговору.

Надзорни орган има право да врши стручни надзор над извођењем уговорених радова и сва права и обавезе по Закону о планирању и изградњи.

Члан 15.

Уколико се током извођења уговорених радова појави потреба за извођењем вишкова радова извођач је дужан да застане са том врстом радова и писмено обавести стручни надзор и Наручиоца.

По добијању писмене сагласности наручиоца, извођач радова ће извести вишак радова а у складу са чланом 22. став 3. Посебних узанси о грађењу („Службени лист СФРЈ“, бр. 18/77). Јединичне цене за све позиције из предмера радова усвојене понуде извођача бр. 03-404-237/26 од 21.02.2024.год. за које се утврди постојање вишка радова остају фиксне и непроменљиве, а извођење вишка радова до 10% количине неће утицати на продужетак рока завршетка радова.

Вишкови радова су позитивна одступања изведених радова у оквиру појединих позиција.

Мањкови радова су негативна одступања изведених радова у оквиру појединих позиција.

Члан 16.

Извођач може и без претходне сагласности наручиоца, а уз сагласност стручног надзора извести хитне непредвиђене радове, уколико је њихово извођење нужно за спречавање штете, а изазвани су променом тла, појавом воде или другим ванредним и неочекиваним догађајима, који се нису могли предвидети у току израде пројектне документације.

Извођач и стручни надзор су дужни да истог дана када наступе околности из става 1. овог члана, о томе обавесте наручиоца.

Наручилац може раскинути уговор уколико би услед ових радова цена морала бити знатно повећана, о чему је дужан да без одлагања обавести извођача.

Извођач има право на правичну накнаду за учињене неопходне трошкове и исплату дела цене за до тада извршене радове.

Члан 17.

Овај Уговор ће се изменити ради набавке додатних радова, који су постали неопходни, а који нису предвиђени овим Уговором, у случају када промена Извођача:

1) није могућа због економских или техничких разлога, као што су захтеви компатибилности са постојећом опремом, услугама или радовима набављеним у оквиру првобитне набавке и

2) може да проузрокује значајне потешкоће или знатно повећавање трошкова за наручиоца.

У случају из става 1. овог члана, повећање вредности уговора не може да буде веће од 50% вредности изчлана 2. овог Уговора и не може да има за циљ избегавање примене Закона о јавним набавкама.

Ограничење из става 2. овог члана односи се на укупну вредност свих измена, ако се уговор мења више пута.

Ако уговор садржи одредбу о усклађивању цене са унапред јасно одређеним параметрима, основица за израчунавање повећања вредности уговора из става 3. овог члана је усклађена вредност првобитног уговора у тренутку измене.

Уговорени вишкови радова не представљају измену уговора о јавној набавци.

Измене услед непредвиђених околности

Члан 18.

Уговор о јавној набавци може да се измени када су испуњени сви следећи услови:

1) потреба за изменом настала је због околности које савестан наручилац није могао да предвиди;

2) изменом се не мења природа уговора.

У случају из става 1. овог члана, повећање вредности уговора не може да буде веће од 50% вредности овог Уговора и не може да има за циљ избегавање примене Закона о јавним набавкама.

Ограничење из става 2. овог члана односи се на укупну вредност свих измена, ако се уговор мења више пута.

Промена уговорне стране

Члан 19.

Уговор о јавној набавци може да се измени у циљу промене Извођача у случају општег или делимичног правног следбеништва, након корпоративног реструктурирања, укључујући и преузимање, спајање, стицање и инсолвентност, од стране другог привредног субјекта који испуњава првобитно одређене критеријуме за квалитативни избор привредног субјекта, под условом да то нема за последицу битне измене уговора и нема за циљ избегавање примене Закона о јавним набавкама.

Повећање обима набавке

Члан 20.

Овај Уговор може да се измени на начин да се повећа обим набавке, ако су испуњени сви следећи услови:

- 1) вредност измене мора да буде мања од 15% првобитне вредности овог Уговора и
- 2) вредност измене мора да буде мања од 50.000.000 динара.

Ограничење из става 1. овог члана односи се на укупну вредност свих измена, ако се Уговор мења више пута.

Изменом уговора не може да се мења целокупна природа уговора, односно предмета јавне набавке.

Именовање представника

Члан 21.

Даном увођења у посао Извођач ће писаним путем, решењем о именовању обавестити Инвеститора о имену одговорног извођача радова.

Уговорне стране су сагласне са овлашћењима одговорног извођача радова и надзорног органа да су њихови уписи у дневник меродавни и одмах се спроводе на градилишту.

Контрола и надзор

Члан 22.

Наручилац ће вршити контролу и надзор, како би утврдио да се радови изводе према важећим законским, техничким прописима, нормативима и техничкој документацији. Наручилац ће именовати стручни надзор на градилишту и о томе писаним путем обавестити Извођача. Надзор почиње даном увођења Извођача у посао.

Грађевински дневник

Члан 23.

Извођач је дужан да од почетка радова, па до примопредаје сваког објекта на коме се врше интервенције, свакодневно води грађевински дневник. У грађевински дневник уписује се ток радова и све околности и чињенице које могу утицати па извршење обавеза из овог Уговора. Грађевински дневник потписују представници Наручиоца и Извођача. Поред грађевинског дневника, Извођач је дужан да води и грађевинску књигу и књигу инспекције.

Технички преглед

Члан 24.

Извођач о завршетку уговорених радова обавештава наручиоца и стручни надзор. Завршетак радова уговорне стране утврђују уписом у грађевински дневник.

Примопредаја изведених радова

Члан 25.

Надзорни орган прима изведене радове уписом у грађевински дневник. Грешке, односно недостатке које утврди наручилац у току извођења или приликом преузимања и предаје радова, Извођач мора да отклони без одлагања. Уколико те недостатке извођач не почне да отклања у року од 3 дана и ако их не отклони у споразумно утврђеном року наручилац ће радове поверити другом извођачу на рачун извођача радова.

Евентуално уступање отклањања недостатака другом извођачу наручилац ће учинити по тржишним ценама и са пажњом доброг привредника.

Технички пријем радова и употребну дозволу обезбедиће Наручилац.

Коначни обрачун

Члан 26.

Коначна количина и вредност радова по овом уговору утврђује се на бази стварно изведених радова оверених у грађевинској књизи од стране стручног надзора и усвојених јединичних цена из понуде које су фиксне и непроменљиве.

Коначни обрачун се испоставља истовремено са грађевинским дневником и окончаном грађевинском књигом.

Раскид уговора

Члан 27.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај уговор уколико извођач радова касни са одзивом на **први упућен позив** за извођењем радова – интервенције, **дуже од 2 сата.**

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај уговор уколико извршени радови не одговарају прописима или стандардима за ту врсту посла и квалитету наведеном у понуди извођача радова, а извођач није поступио по примедбама стручног надзора.

Наручилац може једнострано раскинути уговор у случају да се на основу грађевинског дневника утврди да извођач касни са извођењем радова **дуже од 15 календарских дана**, као и ако извођач не изводи радове у складу са пројектно-техничком документацијом или из неоправданих разлога прекине са извођењем радова

Наручилац може једнострано раскинути уговор и у случају недостатка средстава за његову реализацију.

Уколико дође до раскида уговора пре завршетка свих радова чије извођење је било предмет овог уговора заједничка Комисија ће сачинити записник о до тада стварно изведеним радовима и њиховој вредности у складу са овим уговором.

Уговор се раскида писменом изјавом која садржи основ за раскид уговора и доставља се другој уговорној страни.

У случају раскида уговора, извођач је дужан да изведене радове обезбеди и сачува од пропадања, као и да наручиоцу преда пројекат изведеног објекта.

Остале одредбе

Члан 28.

За све што овим уговором није посебно утврђено примењују се одредбе Закона о планирању и изградњи објеката и Закона о облигационим односима.

Члан 29.

Прилози и саставни делови овог уговора је понуда извођача бр. 03-404-237/26-1 од 06.03.2026.год.и попуњени Обрасци структура цена.

Члан 30.

У случају спора који може настати у реализацији овог уговора, уговорне стране су сагласне да настали спор реше споразумно.

Уколико се спор не може решити споразумом, уговара се надлежност Привредног суда у Пожаревцу.

Члан 31.

Овај уговор се закључује на одређено време тј. на период до 31.12.2026. од дана његовог закључења.

Уговорени рок се може мењати у случају дејства „више силе“ и када уговорне стране споразумно промене рок.

Средства за реализацију овог уговора обезбеђена су буџетом наручиоца за 2026. годину.

Плаћање доспелих обавеза насталих у 2026. години, вршиће се до висине одобрених средстава за ту намену.

Члан 34.

Овај уговор се сматра закљученим даном потписивања свих уговорних страна и предаје средстава финансијског обезбеђења.

Члан 35.

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака, од којих 2 (два) примерка за извођача и 4 (четири) примерка за наручиоца.

ГР Хидрогас, Милена Живковић-Илић

Владимира Петковића 13/1, Београд
ПИБ : 111975309, МБ: 65780259

Директор

Милена Живковић-Илић

Milena Živković-Ilčić



ПРЕДСЕДНИК

ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ

Серпо Крстаноски, проф. физ. култ.

Serpo Krstanoski

